

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Владивосток, ул. Нарынская, дом № 40

г. Владивосток

«29» июня 2007 г.

Форма проведения общего собрания - заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с «9» июня 2007 г.

по «19» июня 2007 г.

Общая площадь всех жилых помещений составляет: 53 96,65 кв.м. (100 % голосов)

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 43 51,3 кв.м.,

что составляет 59 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно в соответствии с п. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления данным многоквартирным домом:
 - Непосредственное управление
 - Управление товариществом собственников жилья
 - Управление управляющей компанией
3. Утверждение ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества данного дома.
4. Выбор представителей собственников помещений дома № 40 по улице Нарынская в г. Владивостоке.
5. Определение места хранения решений общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Утверждение счетной комиссии в составе:

Председатель: Иванов Александр Борисович – начальник юридического отдела ООО «Управляющая компания Первореченского района»

Члены комиссии:

Ф.И.О. Лидуркина Мария Григорьевна собственник кв. 104 № 40 данного дома.

Ф.И.О. Третьякова Оксана Викторовна собственник кв. 105 № 40 данного дома

«За» - 81,7 % голосов.

«Против» - 15 % голосов.

«Воздержался» - 3,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить счетную комиссию в составе: Иванова А.Б.,

Лургия Л.Г.
Трошова С.В.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Непосредственное управление:

«За» - нет % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - нет % голосов.

Управление товариществом собственников жилья:

«За» - нет % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - нет % голосов.

Управление управляющей компанией:

«За» - 81,7 % голосов.

«Против» - 15 % голосов.

«Воздержался» - 3,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом № 40 по улице Карбышева -- управление управляющей компанией.

3. Утверждение ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества дома № 40 по ул. Карбышева

«За» - 81,7 % голосов.

«Против» - 15 % голосов.

«Воздержался» - 3,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества дома № 40 по ул. Карбышева

4. Выбор представителей собственников помещений дома № 40 по улице Карбышева для обсуждения и утверждения условий договора управления данным домом.

«За» - 81,5 % голосов.

«Против» - 15 %

«Воздержался» - 3,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать представителями собственников помещений дома № 40 по улице

Карбышева для обсуждения и утверждения
условий договора управления данным домом:

Ф.И.О. Туркина Мария Григорьевна собственник кв.
№ 104 данного дома

Ф.И.О. Тромова Оксана Викторовна собственник кв.
№ 105 данного дома

Ф.И.О. _____ собственник кв.
№ _____ данного дома

5. Местом хранения решений общего собрания собственников помещений дома

№ 40 по улице Карбышева определить:

ООО "Чарыбинская компания "Стержовенского"
района" ул. Трудовитского, 28

Счетная комиссия:

Иванов А.Б.

Туркина И. Григорьевна
Тромова О.В. Юрич

Инициатор собрания:

Туркина Мария Григорьевна

паспорт: 05.03 № 383662 выдан 15.04.03 г.

Стержовенский РУВД г.Владимирской
примеси: ул. Карбышева, 40-104